

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HỒNG NGỰ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:40...../TB-CCTHADS

Hồng Ngự, ngày 19 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 25/2023/QĐST-DS, ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 26/2023/QĐST-DS, ngày 19 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 594/QĐ-CCTHADS, ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 599/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 27/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 01 năm 2024.

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự. địa chỉ: đường Nguyễn Thị Minh Khai, khóm Thượng 1, thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. - Quyền sử dụng đất diện tích 100m² thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ số 14, mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn. Địa chỉ thửa đất xã Thường Phước 2, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp do bà Lê Thị Huyền Trang, đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ CH02108, số phát hành BY 587847.

2.- Quyền sử dụng đất diện tích 100m² thuộc thửa đất số 57, tờ bản đồ số 14, mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn. Địa chỉ thửa đất: xã Thường Phước 2, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp do bà Lê Thị Huyền Trang, đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ CH02107, số phát hành BY 587848.

3. - Nhà ở: nhà ở diện tích 264.81m² (trong đó lán đất công 64.81m²) gồm:

Nhà chính diện tích 190.36m² khung Bê tông cốt thép, vách xây gạch, nền lát gạch men, vách dán gạch men, trần thạch cao + nhựa, xà gỗ sắt, mái lợp tol. Phía sau khung bê tông cốt thép, sàn bê tông cốt thép, vách xây gạch, nền gạch ceramic, vách dán gạch ceramic, trần tấm nhựa, mái tol. (Trong đó nhà chính lán đất công 40.36m²)

Nhà tạm khung sắt, sàn lót ván diện tích 19,65m² (lán đất công 19,65m²)

Sân trước: diện tích 54,8m² khung cột bê tông cốt thép, nền lát gạch ceramic, vách xây gạch, khung sắt tol, la phong nhựa, xà gỗ sắt, mái tol, cửa cuốn bấm tự động (Trong đó mái che lán đất công 4,8m²).

- Tầng dưới: diện tích 100.01m²: khung BTCT, cột BTCT, sàn BTCT vách xây gạch, nền gạch ceramic, vách dán gạch ceramic, (Trong đó lán đất công 60.01 m²).

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 21 tháng 3 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự.

Địa chỉ nộp hồ sơ: đường Nguyễn Thị Minh Khai, khóm Thượng 1, thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh ĐT;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hồng Ngự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Mỹ Phương